



## Anlage 2: Bewertungssystem Förderung Renovierungsarbeiten

WIN.DN GmbH  
Am Langen Graben 1  
52353 Düren

Tel +49 2421 69 540 00  
Fax +49 2421 69 540 29

info@windn.de  
windn.de

02.02.2026

### 1. Konzept und Angebot (max. 35 Punkte)

- a. Einzigartigkeit und Profil für Düren (0-15 Punkte)
  - Neues oder bislang unterrepräsentiertes Angebot
  - Klare Abgrenzung zu bestehenden Geschäften
  - Erkennbares Alleinstellungsmerkmal
- b. Erlebnis-, Service- oder Beratungsorientierung (0-10 Punkte)
  - Service-, Beratungs- oder Erlebnisangebote
  - Mehrwert gegenüber reinem Warenverkauf
  - Kundenerlebnis vor Ort
- c. Beitrag zur Angebotsvielfalt (0-10 Punkte)
  - Grad der Spezialisierung oder thematischen Fokussierung
  - Abgrenzung zu gängigen, austauschbaren Konzepten
  - Erkennbarer Mehrwert gegenüber standardisierten Angeboten

### 2. Nachhaltigkeit und Zukunftsfähigkeit (max. 35 Punkte)

- a. Nutzungsperspektive und Flexibilität (0-15 Punkte)
  - Geplante Mindestnutzungsdauer
  - Anpassbarkeit des Ladenkonzepts
  - Eignung für langfristige Innenstadtbindung
- b. Geplantes Ladenbau- und Ausstattungskonzept (0-10 Punkte)
  - Nutzung vorhandener Substanz
  - Geplanter Einsatz nachhaltiger Materialien
  - Vermeidung unnötiger Umbauten
- c. Nachhaltige Geschäftsidee (0-10 Punkte)
  - Nachhaltiger Kern des Angebots oder der Dienstleistung
  - Regionale oder soziale Bezüge

### 3. Sichtbarkeit und Kommunikation (max. 30 Punkte)

- a. Geplanter Digitaler Auftritt (0-15 Punkte)
  - Professionelle Webseite oder Plattformpräsenz
  - Aktive und gepflegte Social-Media-Kanäle
  - Auffindbarkeit (z.B. Google-Unternehmensprofil)

Geschäftsführer	Aufsichtsratsvorsitzende	Sitz der Gesellschaft	Bankverbindung
Winfried Kranz-Pitre	Markus Roeder	Amtsgericht Düren HRB 2343 St.-Nr. 207/5788/0223	Sparkasse Düren IBAN DE59 3955 0110 0000 1036 14 BIC SDUEDE33XXX



**WIN.DN**  
WIRTSCHAFTS- UND  
INNOVATIONSNETZWERK DÜREN

b. Analoge Sichtbarkeit und Außenwirkung (0-15 Punkte)

- Ansprechende Schaufenster- und Fassadengestaltung
- Klare Beschilderung
- Gestalterische Qualität und Innenstadtverträglichkeit

WIN.DN GmbH  
Am Langen Graben 1  
52353 Düren

Tel +49 2421 69 540 00  
Fax +49 2421 69 540 29

info@windn.de  
windn.de

02.02.2026

## Förderstaffel

Bis 40 Punkte:	2.500 €
41-60 Punkte:	4.000 €
61-80 Punkte:	5.500 €
81-100 Punkte:	7.500 €

Geschäftsführer

Winfried Kranz-Pitre

Aufsichtsratsvorsitzende

Markus Roeder

Sitz der Gesellschaft

Amtsgericht Düren  
HRB 2343  
St.-Nr. 207/5788/0223

Bankverbindung

Sparkasse Düren  
IBAN DE59 3955 0110 0000 1036 14  
BIC SDUEDE33XXX